



COMUNA DE DURGALI

PROVINTZIA DE NÙGORO

DELIBERATZIONE DE SU CUSSÌGIU COMUNALE N. 19 DE SU 12-04-2023

OGETU: Realizatzione impiantu fotovoltaicu in s'istruutura comunale de su campègiu comunale de Cala Gonone dada in cuntzessione a sa Dita Sardinia s.n.c. de Spanu Antonio & C..

S'annu duasmigiabintitres, sa die dòighi de su mese de abrule, a sas oras 16:30, in Durgali, in sa sòlita sala de sos addòbios consiliares.

A sa Prima cunvoca Istraordinària de oe, partetzipada a sos Sennores Cussigeris a norma de lege, resurtant a s'apellu nominale:

Testone Angela	P	Ruiu Francesco	P
Mele Sonia	P	Patteri Rosa	A
Bacchitta Marcella	A	Boeddu Giovanni	P
Ruiu Gianmaria	P	Fancello Elena	P
Fancello Antonietta	P	Patteri Giovanni	P
Carotti Bernardino Luigi	P	Mura Marco	P
Canu Martino Davide	P	Cossu Maria Lucia	P
Loi Silvia	P	Sotgia Gabriele	P
Spanu Emanueluccia	A		

Totale presentes N° 14 Cussigeris subra de N° 17 assignados a su Comunu e subra de N° 17 Cussigeris in càrriga. Resurtadu legale su nùmeru de sos intervènnidos, assumet sa presidèntzia su Presidente de su Cussìgiu, Martino Davide Canu.

Assistit a sa setziada su sutascritu Vitze Segretàriu Comunale, Dott.ssa Elena Rita Mereu
Sa setziada est Pùblica

SU CUSSÌGIU

Su Presidente de su Cussìgiu dat sa paràula a s'Assessore Gianmaria Ruiu, chi acrarit sa proposta de deliberatzione.

Dat letura de sa dimanda presentada dae sa sotziedade chi gestit su campègiu comunale, pretzisat chi bi cheret petzi un'autorizatzione, sende chi non si tratat de realizzare una miglioria, benesi una mantenidura istraordinària. Ponet in rilievu chi sa durada de s'ammortamentu est superiore a sas annualidades residuas prevididas dae su cuntratu e duncas nde benit pigadu atu in sa proposta de deliberatzione.

Intervenit su Cussigeri Giovanni Patteri e pedit chi, cunsiderende s'iscadèntzia de su cuntratu (annu 2029), diat chèrrere a pretzisare cun craesa in sa deliberatzione subra a chie ant a gravare sos òneres a pustis de cudda data.

Intervenit sa Cussigera Elena Fancello, e pedit si custas òperas devant èssere achiridas a su patrimoniù comunale o si sas matessis, a s'iscadèntzia de su cuntratu, devant èssere eliminadas cun òneres a càrrigu de su gestore.

S'Assessore Gianmaria Ruiu, cunsiderat chi custas valutatziones podent èssere fatas petzi in sede de fine cuntzessione e de inditzione de una gara noa .

Sa Cussigera Elena Fancello torrat a nàrrere chi in sa deliberatzione devant èssere insertadas de sas atziones pretzisas, a su fine de garantire craesa in sede de aprontadura de sa gara noa .

S'Assessore Gianmaria Ruiu cunsiderat chi custos cunsideros siant giai istados pretzisados in sa deliberatzione e dat letura de sa proposta de deliberatzione.

Sa Cussigera Elena Fancello, cunsiderat chi su problema de sos òneres de s'eliminatzione devat èssere afrontadu in custa sede e ammentat chi sa Regione oe in die est paghende òneres de eliminatzione de un'impiantu eòlicu, pròpiu ca su cuntratu non previdiat nudda in contu de s'òbrigu de eliminatzione.

S'Assessore Gianmaria Ruiu cunsiderat chi su problema non si ponet in cantu in su 2029, s'impiantu de seguru no at a pòdere èssere antigu.

PREMÌTIDU CHI cun sa determinatzione de su Responsabile de s'Àrea Tècnica n°553 de su 26/03/2014 s'afidat in cuntzessione sa gestione de su campègiu comunale de Cala Gonone pro sa durada de 15 annualidades a sa dita Sardinia s.n.c. de Spanu Antonio & C. cun sede in Via S'Ischina e subra de Re 16/A a Durgali, e in data 27/06/2014 est istadu istipuladu su cuntratu rep. N°426 registradu in manera fiscale a Nùgoro su 09/07/2014 a su n°1703 sèries 1;

RILEVADU CHE sa Soc. Sardinia s.n.c. de Spanu Antonio & C. cun nota de su 21/12/2022, achirida a sos atos de s'Ente cun su prot. n°20618 de su 22/12/2022, comùnicat s'intentzione de installare un'impiantu fotovoltaicu a s'internu de su campeggio comunale;

BISTA sa documentatzione tècnica trasmitida dae sa Sotziedade e redatada dae su tènicu Pro. Ing. Ponziano Mereu incarrigadu dae sa matessi Sardinia s.n.c., de sa cale si deduit chi:

- s'impiantu fotovoltaicu chi si proponet de realizzare at a èssere installadu in sa cobertura de s'istruutura de sa sala ristorante de sa coghina e de sos locales tohende, pro unu impatu visivu e ambientale minimu;
- sos mòdulos ant a èssere installados cumplanares a sa cobertura de s'edifitziu chi giai b'est, a manera de non modificare in perunu manera sa pupa de s'istruutura, arreende duncas a s'internu de su perimetru de sa cobertura;
- sa potènzia de s'impiantu de produtzione at a èssere pari a 33,62 KW;
- s'impiantu at a èssere dotadu de baterias de acùmulo adatas;
- s'ant a installare fintzas n.03 colonnine de ricarica pro veiculos elètricos, monofase de 3,7KW chi si podent regulare finas a 7KW o sinuncas una columnedda de càrriga trifase de 22KW;

RECONNOTA sa competènzia de su Cussìgiu Comunale, tratende-si de un'interventu de realizzare in p i t z u de un'istruutura de propiedade pùblica;

CUNSIDERADA meritevole de acollida sa proposta presentada dae sa Sardinia s.n.c., e istabilidu chi:

- s'interventu l'at a fàghere sa sotziedade Sardinia s.n.c. chi tenet in cuntzessione s'istruutura comunale, e duncas at a èssere ònere suo a fàghere fronte a sas ispesas e a s'ocupare de totu sas autorizatziones, cuntzessiones, litzènzias etc. chi serbint;
- s'interventu realizadu est un'investimentu de importu pro megiorare sos impiantios e duncas, in s'istùdiu e ammàniu de su Pranu Econòmicu Finanziàriu de su apaltu nou de gestione de su campeggio, s'at a dèvere tènneru contu de su balore de tale impiantu, prèvia istima a banda de s'apparatu tènicu comunale tentu contu de su relativu ammortamentu;

BIDU su D. Lgs. n.267/2000;

BIDU su D. Lgs. n.118/2011;

BIDU s'Istatutu Comunale;

Cun votatzione unànime

DELIBERAT

De esprimere, pro cantu de cumpetènzia, parre de màssima in favore a s'interventu propostu dae Sardinia s.n.c. de Spanu Antonio & C. cun sede in Carrera S'Ischina e de su Re 16/A in Durgali, (sotziedade chi tenet in gestione su campègiu comunale de Cala Gonone) pro sa realizatzione de un'impiantu fotovoltaicu in intro de su campègiu comunale cun sas modalidades previstas in sa documentatzione tècnica allegada ammaniada dae su tènicu Pro. Ing. Ponziano Mereu incarrigadu de sa matessi Sardinia s.n.c.;

De dare atu chi:

- sa presente non constituit atu abilitativu a sa realizatzione de s'interventu;
- s'interventu l'at a fàghere sa sotziedade Sardinia s.n.c. chi tenet in cuntzessione s'istruutura comunale, e duncas at a èssere ònere suo a fàghere fronte a sas ispesas e a s'ocupare de otènnere totu sas autorizatziones netzessàrias, cuntzessiones, litzènzias, nudda osta etc. finalizzati a s'emissione de sos atos abilitativos;
- s'interventu realizadu est un'investimentu de importu pro megiorare sos impiantios e duncas, in s'istùdiu e aprontadura de su Pranu Econòmicu Finanziàriu de su nou apaltu de gestione de su campeggio, s'at a dèvere tènneru contu de su balore de tale impiantu, previa istima a banda de s'apparatu tènicu comunale tentu contu de su ammortamentu relativu;

Letu, aprovalu e sutascritu.

Su Presidente de su Cussìgiu
F.du Martino Davide Canu

Su Vitze Segretàriu Comunale
F.du Dut.ra Elena Rita Merea

A TESTATZIONES E PARRES
(a sos sentidos de s'art. 49 comma 1 de su D.LGS. 267 de su 18.08.2000)

Parre in òrdine a sa Regularidade tècnica	
Èsitu: Favorèvole Data: 07-04-2023	SU RESPONSABILE DE SERVITZIU F.du Ing. Francesco Fancello
Parre in òrdine a sa Regularidade contàbile	
Èsitu: Favorèvole Data: 07-04-2023	SU RESPONSABILE DE SERVITZIU F.du Dott.ssa Elena Rita Mereu

TZERTIFICADU DE PUBLICATZIONE

S'ATESTAT chi sa presente deliberatzione, publicada in s'albu pretòriu informàticu de custa Comuna dae su 20-04-2023 a su 05-05-2023, est istada trasmìtida in còpia a sos Cabosgrupu Consiliares (a s'art. 125, c.1, de su D.Lgs 18/08/2000, n° 267) e at a devènnere esecutiva su 30-04-2023:

Su Vitze Segretàriu
Comunale F.to Dott.ssa Elena
Rita Mereu

Sa presente còpia est cunforme a
s'originale.

Attività realizzata con il contributo della
Regione Sardegna-LR 22/2018, art.10