



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 DEL 12-08-2021

OGGETTO: Adozione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL)

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di agosto, alle ore 15:40, in Dorgali, nella solita sala delle adunanze consiliari.

Alla Prima convocazione Straordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Fancello Maria Itria	P	Monne Anna	A
Carta Brocca Luciano	P	Mula Eliana	A
Corrias Fabrizio	P	Fancello Claudia	A
Fancello Antonello	P	Sagheddu Laura	P
Fancello Claudio	P	Todde Mario Gabriele	P
Fancello Francesca	A	Tendas Mele Cipriano	P
Fancello Lino	A	Tolu Maria Giovanna	P
Fronteddu Rosanna	P	Sale Tonino	P
Marreri Laura	P		

Totale presenti N° 12 Consiglieri su N° 17 assegnati al Comune e su N° 17 Consiglieri in carica.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza la Presidente del Consiglio, Laura Sagheddu.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott.ssa Anna Maria Piredda

La seduta è Pubblica

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 è stato approvato il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) di cui alla Legge Regionale 25/11/2004, n. 8, recante “*Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale*”, pubblicato sul BURAS parti I e II del 8 settembre 2006 n. 30;
- ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/15 del 26.05.2009 i comuni devono dotarsi di un Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL);
- con determinazione n. 469 del 21.04.2010 è stato affidato l'incarico di redazione del PUL al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) composto dall'arch. Serafino Mele (capogruppo), dall'ing. Francesca Lucia Pireddu e dall'ing. Carla Marcialis;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 117 del 16.12.2010 è stato adottato il PUL predisposto dal RTP sopra menzionato ed il piano è stato trasmesso agli enti competenti per le relative autorizzazioni e nulla osta;

Visti i seguenti atti e documenti emessi dagli enti competenti:

- la determinazione del Direttore del Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistema informativo ambientale (SAVI) della Regione Autonoma della Sardegna (RAS) n. 6760/183 del 28.03.2011 (assunta al protocollo di questo Comune al n. 5563 del 28.03.2011) in cui, ai sensi dell'art. 6 del DPR 120/2013, si esprime un giudizio positivo, con prescrizioni, di valutazione di incidenza ambientale (VINCA);
- la determinazione del Direttore Generale della Provincia di Nuoro n. 791 del 29.03.2011 con cui, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 152/2006, si esprime parere ambientale positivo, con prescrizioni, sulla valutazione ambientale strategica (VAS);

- la comunicazione del Servizio tutela paesaggistica per le provincie di Nuoro e dell'Ogliastra della RAS prot.n. 26920/XIV.12.2 del 09.05.2011, Pos 19/11, assunto al protocollo di questo Comune al n. 8472 del 12.05.2011, con cui il Direttore del servizio, tra'altro:
 - esprime un parere di larga massima positivo;
 - si riserva di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica successivamente all'adozione definitiva del PUL ed all'integrazione dell'istanza con la documentazione supplementare elencata nella stessa comunicazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29.03.2011 con cui sono stati approvati in via definitiva il PUC ed il PUL;

Viste:

- la determinazione n. 300 del 10.03.2015 con la quale si prende atto della rinuncia all'incarico da parte dell'ing. Francesca Lucia Pireddu;
- la determinazione n. 1427 del 15.12.2020, con cui al RTP è stato aggiunto l'ing. Giuseppe Manunza ed il servizio di redazione del PUL è stato integrato con le seguenti ulteriori attività:
 - predisposizione degli atti al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;
 - modifica degli elaborati del PUL a seguito delle intervenute modifiche normative;
 - modifica degli elaborati del PUL a seguito della fase delle osservazioni pervenute e delle prescrizioni impartite dagli enti competenti;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 35/12 del 09.07.2020 con cui sono state emanate le Direttive in materia di gestione del demanio marittimo avente finalità turistico ricreative e per la redazione dei piani comunali di utilizzo dei litorali;

Rilevato che, a seguito delle prescrizioni degli enti competenti, delle nuove direttive per la redazione dei PUL sopra citate e del mutato indirizzopolitico a seguito delle elezioni amministrative del 2016, si è reso necessario apportare modifiche al Piano che ne rendono opportuna una nuova adozione;

Considerato che il PUL può seguire un iter di approvazione separato da quello del PUC;

Visto il PUL, redatto dai professionisti citati in premessa, assunto al protocollo di questo Comune al n. 11680 del 06.08.2021 e costituito dai seguenti elaborati:

- A - Relazione tecnica illustrativa
- B - Norme tecniche di attuazione
- C - Relazione paesaggistica
- D - Documentazione fotografica
- Tavola 01g PUC adottato
- Tavola 02a Litorali esistenti
- Tavola 03a Cartoe-Osalla
- Tavola 03b S'abba durche-Palmasera
- Tavola 03c Palmasera-S'abba meica
- Tavola 03d Tziu Martine-Cala Fuili
- Tavola 03e Cala Luna-Tziu Santoru
- Tavola 04 Concessioni demaniali vigenti
- Tavola 05 Superfici assentibili e nuove concessioni
- Tavola 06a Osalla Cartoe
- Tavola 06b Cala Gonone-Palmasera
- Tavola 06c Cala Luna
- Tavola 07a Schemi distributivi concessioni
- Tavola 07b Schede sintesi e abaco dei materiali

Dato atto che il contenuto e la procedura di approvazione del PUL sono normati dai seguenti atti:

- Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e ss.mm.ii. ed in particolare gli articoli 21 (Strumenti di attuazione del piano urbanistico comunale) e 22 bis (Piano di utilizzo dei litorali PUL);
- Allegato alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 5/48 del 29 gennaio 2019 "*Atto d'indirizzo ai sensi dell'articolo 21, comma 2, della Legge regionale n. 1 del 11 gennaio 2019 (legge di semplificazione 2017) in ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio*"; ed in particolare il paragrafo 4 relativo agli strumenti di attuazione del Piano Urbanistico Comunale;
- Direttive di cui alla DGR n. 35/12 del 09.07.2020 citata in premessa, ed in particolare gli articoli 16 e 22;

Sentita l'illustrazione del Piano in oggetto da parte dei tecnici incaricati Arch. Serafino Mele, Ing. Giuseppe Manunza, Ing. Carla Marcialis, collegati in video conferenza;

Sentito l'intervento dell'Assessore all'Ambiente, Fabrizio Corrias, allegato alla presente per farne parte integrante;

Sentito l'intervento della Sindaca Maria Itria Fancello: "Ringrazio i professionisti incaricati e ribadisco l'importanza del PUL, pari a quella del PUC, e in proposito ringrazio l'Ufficio Tecnico che si è molto adoperato per l'istruttoria degli strumenti di pianificazione. Auspico che l'adozione di questo

piano venga confermato in sede di approvazione definitiva. Voglio ribadire la nostra idea di spiaggia libera, le concessioni debbono essere intese come aree a servizio dei bagnanti e non come mera occupazione di suolo. In proposito l'Amministrazione ritiene che i dehors delle attività debbano essere spostati dal lato mare al lato monte, proprio per consentire a chiunque di passeggiare liberamente guardando il mare. Ringrazio l'assessore all'Ambiente e il Vice Sindaco che hanno coordinato il lavoro, ma anche la maggioranza che ha lavorato e discusso tanto, sempre al fine di garantire l'interesse della collettività.

Sentito l'intervento del Consigliere Claudio Fancello: "I continui cambiamenti normativi non consentono programmazione a lungo termine, e pertanto non è semplice pianificare l'utilizzo dei litorali, seppure l'obiettivo rimane quello di tutelare l'ambiente. Le concessioni sono rinnovate comunque da altri soggetti che ne stabiliscono la durata, indipendentemente dalla volontà del Comune, anche in spregio alla normativa europea."

Sentito l'Assessore Corrias: "Sottolineo che abbiamo introdotto il divieto di utilizzo di plastiche monouso all'interno delle concessioni, al fine di ridurre l'inquinamento ambientale".

Ravvisata, ai sensi dell'art. 21 della legge regionale n. 45/1989 e ss.mm.ii., la competenza del Consiglio Comunale ad adottare il Piano di Utilizzo dei Litorali;

Ritenuto pertanto opportuno:

- a) Adottare ex art. 21 della legge regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e ss.mm.ii., il Piano di Utilizzo dei Litorali, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) composto dall'arch. Serafino Mele (capogruppo), dall'ing. Giuseppe Manunza e dall'ing. Carla Marcialis e costituito dagli elaborati elencati in premessa per farne parte integrante e sostanziale;
- b) Demandare agli uffici competenti per l'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgvo 18.08.2000, N. 267;

Visto il D. Lgvo N. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;

Con voti 12 a favore

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa:

- a) Di adottare ex art. 21 della legge regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e ss.mm.ii., il Piano di Utilizzo dei Litorali, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) composto dall'arch. Serafino Mele (capogruppo), dall'ing. Giuseppe Manunza e dall'ing. Carla Marcialis e costituito dagli elaborati elencati in premessa per farne parte integrante e sostanziale;
- b) Di demandare agli uffici competenti per l'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti;
- c) Di dare atto che sono stati espressi i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;
- d) Di rendere la presente, con 12 voti favorevoli, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d. lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Presidente del Consiglio

F.to Laura Sagheddu

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Anna Maria Piredda

ATTESTAZIONI E PARERI

(ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.LGS. 267 del 18.08.2000)

Parere in ordine alla Regolarità tecnica	
Esito: Favorevole Data: 06-08-2021	IL RESPONSABILE DI SERVIZIO F.to Ing. Francesco Fancello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio informatico di questo Comune dal 13-08-2021 al 28-08-2021, è stata trasmessa in copia ai Capigruppo Consiliari (all'art. 125, c.1, del D.Lgs 18/08/2000, n° 267) e diverrà esecutiva il 12-08-2021:

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Anna Maria Piredda

La presente copia è conforme all'originale.