



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA TECNICA-LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CESSIONE IN AFFITTO O IN PROPRIETÀ DEI TERRENI SCLASSIFICATI DAL REGIME DEMANIALE CIVICO IN LOCALITÀ "ODDOENE" A DORGALI
PUBBLICAZIONE ESITO ISTRUTTORIO DELL'ISTANZA
DITTA RICHIEDENTE: **335/372 – SAILIS MICHELE (NUORO 02.03.1979);**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'avviso prot. n. 3020 del 25.02.2016 relativo alla cessione in affitto o in proprietà dei terreni sclassificati dal regime demaniale civico in località "Oddoene" a Dorgali, pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali;

Dato atto che nell'avviso di che trattasi si stabiliva che i soggetti interessati avrebbero dovuto presentare, entro e non oltre il giorno 11.04.2016, apposita istanza corredata della documentazione indicata nello stesso avviso;

Dato atto inoltre che con determinazione n.350 del 07.04.2016 il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato prorogato al 30.06.2016 (avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 5701 del 08.04.2016);

Vista l'istanza di manifestazione d'interesse prot. n. 8637 del 24.05.2016 a nome di Lovicu Mario (Dorgali 16.05.1951)- Rif. Pratica n. 335;

Vista anche la richiesta d'integrazione atti prot. n. 2732 del 19.02.2020;

Riscontrato che con nota congiunta n. 3755 del 06.03.2023 il Sig. Lovicu Mario (Dorgali 16.05.1951), ha indicato il Sig. Sailis Michele, nato a Nuoro il 02.03.1979 e residente a Dorgali in Via Trieste 4, per il prosieguo della pratica relativa ai terreni in loc. "S'Aspriddarzu", in Catasto al Foglio 81 mappali 9p, 131p e 173p;

Vista anche l'istanza di manifestazione d'interesse prot. n. 10000 del 14.06.2016 a nome di Angiargia Battistina (Decimomannu 22.12.1961) – Rif. Pratica n. 372;

Vista anche la richiesta d'integrazione atti prot. n. 2735 del 19.02.2020;

Riscontrato che con nota congiunta n. 4488 del 30.03.2021 la S.ra Angiargia Battistina (Decimomannu 22.12.1961), ha indicato il Sig. Sailis Michele, nato a Nuoro il 02.03.1979 e residente a Dorgali in Via Trieste 4, per il prosieguo della pratica relativa ai terreni in loc. "S'Aspriddarzu", in Catasto al Foglio 81 mappali 9p, 131p, 133p e 173p;

Preso atto che ambedue le manifestazioni d'interesse hanno i terreni adiacenti;

Riscontrato che le richieste d'integrazione n. 2732 del 19.02.2020 e n. 2735 del 19.02.2020 sono soddisfatte dalla documentazione trasmessa;

Ritenuto opportuno procedere all'unificazione delle due pratiche in un'unica pubblicazione;

Vista inoltre la nuova tabella della consistenza aziendale delle due istanze;

Vista che le comunicazioni prot. n. 4488 del 30.03.2021 e n. 3755 del 06.03.2023, individuano la seguente stessa ditta:

SAILIS MICHELE (NUORO 02.03.1979)

residenza: Via Matteotti 7b - 08022 Dorgali

c.f. SLSMHL79C02F979J

terreni richiesti

località	foglio	mappale	superficie catastale	superficie richiesta
S'aspriddarzu	81	9	0.39.20	0.32.55
	"	131	0.54.40	0.55.50
	"	133	1.72.00	0.26.55
	"	173	2.68.00	0.23.25
TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA				1.37.85

Riscontrata la completezza della documentazione presentata;
Viste le planimetrie allegate;
Viste le risultanze istruttorie;
Dato atto che le risultanze dell'istruttoria devono essere pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Dorgali per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

RENDE NOTO

L'accogliibilità dell'istanza presentata dalla ditta **SAILIS MICHELE**, generalizzate in premessa, alle seguenti condizioni: *siano esclusi dalla cessione i tratti di strada adibito ad uso pubblico e le acque pubbliche*

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso nel sito istituzionale del comune di Dorgali per quindici giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

Le eventuali motivate opposizioni, obbligatoriamente in forma scritta dovranno riportare le generalità complete dell'interessato, essere debitamente sottoscritte e complete di fotocopia di documento di identità in corso di validità e della documentazione idonea a comprovare le ragioni dell'opposizione.

Le stesse dovranno pervenire, su supporto cartaceo oppure mediante pec all'indirizzo utc@pec.comune.dorgali.nu.it , entro e non oltre 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Dorgali; non farà fede la data del timbro postale.

Allegati:

- Ortofotocarta con sovrapposta planimetria catastale indicante l'area richiesta.

F.TO IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ING. FRANCESCO FANCELLO

atatastale Ortofoto- Comune di Dorgali / Oddoene
Regione Oddoene- Loc. " S'aspriddarzu"-->
Foglio 81 , map. 9/p,131/p,173/p;
Scala 1:2000



Legenda

▨ Superficie condotta da Lovicu Mario

Ha 00.56.60

Stralcio catastale Ortofoto- Comune di Dorgali / Oddoene

Foglio 81, Mapp 131/p,133/p,9/p,173/p, --> Loc. S' Aspriddarzu"



 Superficie condotta da Michele Sailis Ha. 00.82.25

 Viabilità interna comune

<Scala 1:2000>