

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERANTE LA VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO
CON OPERE EDILI (interne)**

(in duplice copia)

Il / La sottoscritto / a _____
C.F. _____ nato / a a _____ provincia di _____
_____ il ___ / ___ / ___ e residente in _____
Via / Piazza / Località _____ n. _____, iscritto
all'Albo / Ordine dei/degli _____ della Provincia di _____
_____ al n. _____, telefono _____ indirizzo e-mail
_____, previo sopralluogo nell'unità immobiliare di proprietà di _____,
_____ sita a DORGALI in Via / Piazza / Località _____
_____ n. _____, distinta al:

- NCT Foglio/i _____ Mappale/i _____
 NCEU Foglio/i _____ Mappale/i _____ Sub _____

DICHIARA

che i lavori di manutenzione da eseguirsi **internamente** all'unità immobiliare di cui sopra sono i seguenti:

- demolizione parziale o totale di tramezzatura e ricostruzione con differente impostazione, determinando la seguente nuova situazione: *(indicare numero di vani e loro destinazione)* _____;
- intonaci e tinteggiature;
- pavimentazioni;
- controsoffittatura non calpestabile;
- manutenzione e/o sostituzione di infissi interni;
- impianto di riscaldamento;
- impianto idrico-fognario e/o sostituzione di sanitari;
- impianto elettrico: adeguamento/rifacimento.
- _____;
- _____;

Le opere succitate sono strettamente connesse alla **modifica delle destinazione d'uso da _____ a _____** e verranno realizzate nel rispetto delle norme di sicurezza, delle norme igienico-sanitarie e della normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche, che le opere da realizzare non recheranno pregiudizio alla statica dell'immobile e a quelli compresi nella zona in esame;

ASSEVERA la conformità agli atti autorizzativi precedenti del fabbricato esistente sul quale si intende intervenire;

ASSEVERA inoltre che la modifica sopraindicata non contrasta con gli strumenti urbanistici vigenti, non comportano modifiche della sagoma né aumento delle superfici utili e delle unità immobiliari e non comporta variazioni in aumento degli standards urbanistici.

I lavori da effettuarsi comporteranno la produzione di _____ m³ di inerti da conferire a discarica;

Si allega:

- ~ Inquadramento cartografico e Planimetria catastale recente (VAX);
- ~ Documentazione fotografica dell'immobile oggetto di intervento;
- ~ Elaborati progettuali con indicazione dello stato attuale e dello stato di progetto;
- ~ Richiesta Nulla Osta ASL (*per destinazione residenziale*).
- ~ *Versamento di €. 27,00 per Diritti di Segreteria sul c.c.p. n. 12198081, intestato a Comune di Dorgali*
– Servizio Tesoreria;
- ~ Dichiarazione tributi;

Dorgali, li _____

Firma e timbro del Progettista
