

COMUNE DI DORGALI
PROVINCIA DI NUORO

BANDO DI GARA

CONCESSIONE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ACQUARIO COMUNALE DI CALA GONONE

In esecuzione della Determinazione a contrattare n. 1114 del 7 ottobre 2019

1) INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Stazione Appaltante: Comune di Dorgali (Provincia di Nuoro), Via Umberto n. 37 – 08022 Dorgali.

Centrale Unica di Committenza: _____

Servizio responsabile: Servizio Amministrativo

Responsabile unico del Procedimento: Dott. Gianni Sini

Telefono: 0784/927266 - 30

Email CUC: _____

Email Ufficio: responsabile.segreteria@comune.dorgali.nu.it

Email certificata: protocollo@pec.comune.dorgali.nu.it

Fax: _____

Sito internet: www.comune.dorgali.nu.it

CIG: 804990823B

CUP: _____

Oggetto dell'appalto: Affidamento in gestione della struttura dell'Acquario comunale di Cala Gonone, sia sotto l'aspetto organizzativo che scientifico. Nello specifico, la Concessione riguarda i servizi di gestione, informazione, educazione culturale, animazione, promozione e valorizzazione dell'Acquario, nonché i servizi di apertura, accoglienza, guida e attività divulgativa.

Codice CPV principale: **CPV 92521000-9** Servizi museali (biglietteria, bookshop/editoria, didattica, visite guidate, audio-video guide e App., guardaroba, informazioni, marketing e promozione, mostre)

Tipo di appalto: Appalto servizi

Procedura di aggiudicazione: Procedura di gara da espletarsi in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 164 e ss. del D.lgs. n. 50/2016, a mezzo procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante piattaforma telematica SardegnaCat

Modalità di presentazione delle domande: I documenti relativi alla gara dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema SardegnaCAT. Gli operatori economici interessati dovranno accedere al portale SardegnaCAT collegandosi al sito www.sardegnaecat.it ed effettuare l'iscrizione per la partecipazione alla gara, seguendo le istruzioni d'uso del sistema.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, in relazione ai criteri e punteggi specificati nel disciplinare di gara.

Durata dell'appalto: 7 anni con decorrenza dalla data dall'Atto di Concessione.

Documentazione di gara:

- 1) Bando di gara
- 2) Disciplinare di gara
- 3) Capitolato Speciale d'Appalto
- 4) Allegato 1 Istanza di partecipazione
- 5) Allegato 2 DGUE
- 6) Allegato 3 Patto di Integrità
- 7) Allegato 4 Offerta economica
- 8) Allegato A Manutenzioni
- 9) Analisi economica

La documentazione di gara è visionabile sul sito internet della Stazione appaltante alla Sezione Servizi on line – Bandi di gara e Appalti di cui al seguente link: https://www.comune.dorgali.nu.it/avvisi/_?subtype=0
Sarà inoltre visionabile presso la Piattaforma SardegnaCat, dove si svolgeranno le procedure di gara.

Il presente bando di gara viene inoltre pubblicato:

- all'Albo Pretorio On-line del Comune di Dorgali
- sul sito internet della R.A.S.: <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/>;
- piattaforma ANAC.

Valore totale stimato: € 4.552.594,00 per sette anni di gestione, corrispondenti al fatturato previsionale totale del concessionario generato in tutta la durata del contratto.

Canone a base d'asta: euro 210.000,00 per sette anni di gestione, corrispondenti ad euro 30.000,00 annuali oltre l'IVA di legge.

Sono ammesse esclusivamente offerte in aumento. Le offerte pari o in ribasso saranno automaticamente escluse.

Tutti gli oneri per la sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i. sono da intendersi a carico del soggetto gestore.

Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITG26 (Nuoro)

Luogo principale di esecuzione: Comune di Dorgali-Località Cala Gonone

Informazioni sulle varianti: Non sono autorizzate varianti.

Informazioni relative all'opzioni: Non sono previste Opzioni

Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: L'appalto non è connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

Maggiori informazioni sulla struttura possono essere reperite sul sito www.acquariocalagonone.it.

2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare: gli operatori economici che siano in possesso al momento della presentazione della domanda dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e delle capacità tecniche professionali di cui all'art. 83 e che non incorrano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.lgs. 50/2016, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Nello specifico, saranno ammessi a partecipare gli operatori che presentano i seguenti requisiti:

2.1) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lettera A) del D.lgs. n. 50/2016):

- iscrizione alla C.C.I.A.A., ovvero analoghe iscrizioni a registri od ordini di Stato estero aderente alla UE di cui all'allegato XVI al D.lgs. 50/2016, per almeno una delle seguenti attività oggetto della presente gara:
 - a) allevamento pesci ornamentali e tropicali
 - b) consulenza nel settore dell'acquariofilia, progettazione e gestione acquari

Nel caso in cui la forma giuridica dell'operatore economico partecipante non richieda l'iscrizione alla CCIAA, ma ad altro Ente/Albo, le attività sopra descritte devono essere contemplate nel certificato dello stesso o nello statuto o altro documento costitutivo del soggetto stesso.

Viene richiesta la presenza nello staff di gestione di risorse umane con profili professionali afferenti i servizi gestionali del bene culturale in oggetto, in particolare:

- ⇒ almeno n. 1 biologo marino o figura analoga di comprovata capacità ed esperienza in materia di gestione, organizzazione, funzionamento e manutenzione di acquari marini;
- ⇒ almeno n. 1 acquarista o figura analoga di comprovata capacità almeno triennale;
- ⇒ almeno n. 1 manutentore impianti;
- ⇒ almeno n. 1 addetto alle visite guidate con conoscenza di lingue straniere;
- ⇒ almeno n.1 addetto amministrativo al desk.

Avere, alla data di scadenza del bando di gara, la disponibilità di tutti i mezzi e di tutte le autorizzazioni e licenze necessarie per l'espletamento del servizio affidato, nessuna esclusa.

Essere in regola con i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

2.2) Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016)

- ⇒ aver realizzato negli ultimi tre anni un fatturato minimo annuo superiore a € 350.000 IVA esclusa, relativo al settore di attività oggetto dell'appalto.

2.3) Requisiti di capacità tecnica e professionale (all'art.83 comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016)

- ⇒ esperienza, almeno triennale in attività analoghe a quelle oggetto della presente selezione;

3)AVVALIMENTO Ai sensi degli artt. 172 comma 2 e 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico e finanziario di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti.

4) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: entro le ore 08:30 del giorno 7 novembre 2019

5) DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE: I lavori avranno inizio il giorno 7 novembre 2019 alle ore 10:00 presso la sede municipale – ufficio amministrativo in seduta pubblica

6) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

7) PATTO DI INTEGRITA'

Per la partecipazione alla presente procedura, sarà necessario sottoscrivere il Patto di integrità la cui bozza è stata approvata con deliberazione della G.C. n. 228 del 7 agosto 2015; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito il patto dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

8) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Italiano

9) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- a) **Garanzia provvisoria**, pari al 2 per cento dell'importo posto a base di gara, presentata nei modi previsti all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;
- b) **Impegno di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, o **dichiarazione di essere una attività economica tra quelle previste al secondo periodo del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016.**

10) PROCEDURE DI RICORSO

Ricorso avverso al presente bando di gara potrà essere presentato nei termini e nei modi previsti dalla normativa vigente al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Sardegna entro trenta giorni (art. 45 D.Lgs 104/2010) dalla sua pubblicazione.