



COMUNE DI DORGALI

Provincia di Nuoro

REGISTRO GENERALE ORDINANZE

N. 36 del 25/07/2025

OGGETTO: Ordinanza di sospensione dell'attività edilizia e dei lavori stradali nel mese di agosto 2025

LA SINDACA

Considerata la natura a carattere economico prettamente turistica rivestita dal Comune di Dorgali e dalla frazione di Cala Gonone, per la quale occorre venire incontro alle esigenze degli ospiti garantendo loro un soggiorno caratterizzato dalla massima tranquillità;

Preso Atto che le strutture ricettive extralberghiere sempre più numerose, e in particolare le locazioni turistiche occasionali sempre più frequenti, vanno ad ampliare l'offerta delle strutture alberghiere, costituendo una importante presenza turistica diffusa nei centri abitati di Dorgali e Cala Gonone;

Vista la necessità di regolare il traffico nel periodo di maggiore afflusso turistico nell'abitato di Dorgali e di Cala Gonone;

Dato Atto che è indispensabile regolamentare l'uso dell'acqua potabile e la produzione di rumori nel periodo sopra citato, che deve sopportare un carico di presenze straordinario;

Ritenuto pertanto doveroso venire incontro a tali esigenze quantomeno nel periodo di massima affluenza turistica, ovvero nel mese di agosto disponendo la sospensione temporanea delle attività nei cantieri edili;

Richiamata l'ordinanza presidenziale Ras prot 10940 del 26.06.2025;

Rilevato a tale proposito che la presenza di cantieri edili, e anche di eventuali lavori stradali, mal si concilia con le finalità sopra esposte, in quanto gli stessi:

- producono rumori molesti durante l'intera giornata lavorativa associati spesso a scavi e demolizioni con trasporto del materiale di risulta ed emissione di polveri in atmosfera;
- generano intralcio alla circolazione stradale, di per sé già intensa per via dei numerosi veicoli presenti sulle strade, causando possibili ingorghi e disagi;

Ritenuto pertanto di dover emettere apposita ordinanza sindacale, a tutela della tranquillità e del riposo di residenti e turisti, nonché più in generale a tutela del decoro e della vivibilità urbana, tendente a sospendere l'attività dei cantieri di edilizia privata e di lavori stradali;

Visto l'art. 50 del D.Lgs. 267/2000, che, al comma 5, testualmente recita: *"In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità"*

urbana, con particolare riferimento alle esigenze di tutela della tranquillità e del riposo dei residenti...(omissis)."

ORDINA

- **LA SOSPENSIONE DI TUTTI I LAVORI EDILI**
dal 04/08/2025 al 31/08/2025 nell'intero abitato di DORGALI,
dal 04/08/2025 al 31/08/2025 nell'intero abitato di CALA GONONE.
- **LA SOSPENSIONE DI TUTTI I LAVORI STRADALI**
dal 04/08/2025 al 31/08/2025 nell'intero abitato di DORGALI e CALA GONONE;

facendo obbligo ai titolari dei cantieri di eliminare dal suolo pubblico gli ingombri di materiale da costruzione e comunque di rendere totalmente agibili le sedi stradali e i relativi marciapiedi. Sono fatte salve le occupazioni destinate alla protezione dei cantieri, i quali, per la presenza al loro interno di scavi o simili, adiacenti o aderenti alla strada, necessitano di recinzioni che occupano, anche parzialmente, le pertinenze stradali.

Per lavori commissionati da Enti Pubblici i Titolari e Direttori tecnici delle imprese esecutrici, per il tramite dei RUP, dovranno procedere alla sospensione dei lavori nelle date sopra richiamate, con differimento del termine di conclusione dei lavori per un uguale numero di giorni.

Sono esclusi da tali obblighi le attività edili relative alle Opere Pubbliche, **urgenti e indifferibili**.

Nel settore privato i lavori improrogabili ed urgenti, da esaminare caso per caso, dovranno essere autorizzati dalla Sindaca in deroga al presente provvedimento ed eseguiti nel massimo rispetto delle prescrizioni contenute nell'Ordinanza n.461 del 21/06/1995, la quale detta le norme per la prevenzione di rumori molesti durante le ore di riposo delle persone.

Ai contravventori verranno applicate le sanzioni previste dalle vigenti leggi.

Alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine operanti nel territorio compete l'esecuzione della presente ordinanza, gli adempimenti e i controlli di competenza.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso, nel termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo della Sardegna, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Copia della presente Ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio, inviata al Comando di Polizia Locale e alla Stazione Carabinieri di Dorgali.

Dorgali, lì 25/07/2025

Il Sindaco

TESTONE ANGELA