



COMUNE DI DORGALI

Provincia di Nuoro

AREA AMMINISTRATIVA / AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 1270 del 07/08/2026

OGGETTO: Bando di concorso valevole per la formazione di una graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica Anno 2025- APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA GENERALE E SUB GRADUATORIE

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Richiamate:

- la deliberazione Consiliare n 50 del 30/12/2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP periodo 2026/2028;
- la deliberazione Consiliare n 51 del 30/12/2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione periodo 2026/2028;
- la deliberazione G.C. numero 2 del 9/1/2025, recante "Approvazione del Piano esecutivo di gestione periodo 2025/2027";

Ravvisata la competenza del Responsabile dell'Area amministrativa, a provvedere in merito, giusto Decreto Sindacale n. 1/2026:

Dato atto che in data 1 marzo 2018 è stato pubblicato sul Buras n. 11 - parte III il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, destinata alla generalità dei cittadini ed alle categorie speciali (anziani, giovani coppie, handicappati) abitanti nel Comune di Dorgali;

Accertato che, ad oggi, la graduatoria definitiva, di cui al bando precedentemente citato, approvata giusta determinazione n. 1433/2020 è prossima all'esaurimento;

Richiamata:

- la deliberazione della G.C. n. 33/2025 recante "Determinazioni in merito all'indizione del bando di concorso valevole per la graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";
- la determinazione n.643 del 02/05/2025 con la quale, in esecuzione della deliberazione della G.C. n. 33/2025 suddetta, è stato approvato il bando di concorso valevole per la formazione di una graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali,, ai sensi della L.R. 6 aprile 1989, n.13 - Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e ss.mm.ii, all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare ;

Atteso che con la determinazione n.643/2025, in ragione della finalità sociale del Bando si è provveduto alla pubblicazione integrale del richiamato provvedimento e dei relativi allegati, all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Dorgali e sul B.U.R.A.S. (nella sezione Edilizia Residenziale Pubblica);

Verificato che sono pervenute al protocollo 10 domande presentate nei termini;

Dato atto che per tutte le domande ammesse si è proceduto a richiedere d'ufficio le necessarie certificazioni attestanti la veridicità delle dichiarazioni rese;

Preso atto che l'ufficio preposto, ai sensi dell'articolo 4, del suddetto Bando di concorso ha provveduto all'istruttoria, verificando l'ammissibilità delle domande pervenute e attribuendo i relativi punteggi provvisori sulla base delle dichiarazioni prodotte e della documentazione presente agli atti così come previsto dall'articolo 6 del Bando di cui trattasi;

Ritenuto pertanto ultimato l'iter procedurale relativo all'approvazione della graduatoria provvisoria, secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda, del Bando di concorso per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Preso atto che:

- Ai sensi dell'art. 10 della ripetuta L.R. n. 13/1989 devono essere pubblicati all'albo Pretorio del Comune per trenta giorni consecutivi sia la graduatoria provvisoria con l'indicazione del punteggio attribuito a ciascun richiedente sia l'indicazione delle modalità ed i termini per presentare un eventuale ricorso;
- Occorre dare notizia della pubblicazione;
- Ai lavoratori emigrati all'estero, qualora abbiano presentato istanza, occorre dare notizia dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria e della loro posizione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento

Rilevato che nessun lavoratore residente all'estero ha presentato istanza di partecipazione alla procedura in parola;

Evidenziato che contro la graduatoria provvisoria gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione entro i trenta giorni successivi alla scadenza del termine di pubblicazione della medesima;

Dato atto che all'opposizione gli interessati hanno facoltà di allegare eventuali documenti integrativi a quelli presentati ai fini del concorso ma, ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente, non sono valutabili i documenti ed i certificati che egli avrebbe potuto e dovuto presentare nei termini individuati dal Bando;

Vista la graduatoria generale provvisoria per l'assegnazione in concessione di alloggi di E.R.P. e le sub graduatorie, allegate per farne parte integrante e sostanziale del presente atto con dettaglio dei punteggi attribuiti, nelle quali per ragioni di riservatezza, in luogo delle generalità è riportato esclusivamente il numero di protocollo delle relative domande ed è costituita dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Graduatoria generale provvisoria, redatta in ordine al punteggio dalla posizione n. 1 alla n. 7 ;
- Allegato B - Elenco degli esclusi (n. 3);
- Allegato C - Sub Graduatoria Anziani;
- Allegato D - Sub graduatoria Disabili;
- Allegato E - Graduatoria generale provvisoria, redatta in ordine di punteggio dal n.1 al n. 7, con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositata in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione) ;
- Allegato F - elenco degli esclusi (n.3) con dati anagrafici e motivazione dell'esclusione, depositata in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);

- Allegato G - sub-graduatorie Anziani con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositato in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);
- Allegato H - sub graduatoria Disabili con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositato in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);

Ritenuto necessario approvare la graduatoria generale provvisoria costituita dagli elaborati innanzi menzionati;

Ritenuto necessario disporre, per trenta giorni consecutivi, la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet istituzionale, di tutti gli allegati al presente provvedimento con esclusione, per ragioni di riservatezza, di quelli comprensivi delle generalità dei richiedenti;

Attestata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 47-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Verificato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

Preso atto degli obblighi di riservatezza imposti dal D.Lgs 196/2003 e s.m.i e della conseguente necessità che la graduatoria esposta al pubblico non rechi, oltre al punteggio provvisorio complessivo indicazioni atte a violare la privacy dei singoli nuclei familiari;

Visto il D.Lgs n°33 del 14/03/2013 e s.m.i avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto che il presente atto non necessita di parere contabile non comportando nè impegni di spesa nè diminuzioni di entrate;

Visto il D. Lgvo N. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgvo N. 165/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la L.R. n. 13 del 06.04.1989;

DETERMINA

- di richiamare ed approvare integralmente le premesse della presente determinazione;

1. di approvare la graduatoria generale provvisoria per l'assegnazione in concessione di alloggi di E.R.P. e le sub graduatorie, allegate per farne parte integrante e sostanziale del presente atto con dettaglio dei punteggi attribuiti, nelle quali per ragioni di riservatezza, in luogo delle generalità è riportato esclusivamente il numero di protocollo delle relative domande ed è costituita dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Graduatoria generale provvisoria, redatta in ordine al punteggio dalla posizione n. 1 alla n. 7;
- Allegato B - Elenco degli esclusi (n. 3);
- Allegato C - Sub Graduatoria Anziani;
- Allegato D - Sub graduatoria Disabili;

- Allegato E - Graduatoria generale provvisoria, redatta in ordine di punteggio dal n.1 al n. 7, con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositata in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione) ;
 - Allegato F - elenco degli esclusi (n.3) con dati anagrafici e motivazione dell'esclusione, depositata in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);
 - Allegato G - sub-graduatorie Anziani con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositato in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);
 - Allegato H - sub graduatoria Disabili con dati anagrafici e dettaglio dei punteggi attribuiti, depositato in atti presso l'Ufficio Segreteria (che non andrà in pubblicazione);
2. di procedere alla pubblicazione delle suddette graduatorie provvisorie all'Albo Pretorio On line, per 30 giorni consecutivi, dando atto che i nuclei familiari che hanno partecipato al bando possono presentare opposizione al Comune entro 30 giorni dalla data di inizio della pubblicazione delle graduatorie, utilizzando l'apposita modulistica;
3. di procedere, per i casi di punteggio ex aequo , a pubblico sorteggio per l'attribuzione della effettiva posizione nella graduatoria ;
4. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Dorgali di tutti gli allegati al presente provvedimento con esclusione degli allegati E, F, G, H ;
5. di trasmettere il presente atto all'Ufficio territoriale del Governo di Nuoro, all'Agenzia Regionale per l'Edilizia Abitativa "Area "quale soggetto gestore degli alloggi residenziali pubblici e alle organizzazioni sindacali dell'inquilinato;
6. di dare atto che la presente Determinazione non comporta oneri di spesa;
7. di dare atto che, trascorsi 30 giorni di pubblicazioni nell'Albo Pretorio on line , in assenza di ricorsi e o contestazioni, la graduatoria diverrà definitiva.
-

VISTO TECNICO

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1502 del 04/08/2026, esprime parere **POSITIVO**.

Dorgali, lì 07/08/2026

Il Responsabile di Servizio

DOTT. SINI GIANNI