



COMUNE DI DORGALI

Provincia di Nuoro

AREA AMMINISTRATIVA / AFFARI GENERALI

REGISTRO GENERALE N. 643 del 02/05/2025

OGGETTO: Approvazione bando di concorso valevole per la formazione di una graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica

Richiamate:

- la deliberazione Consiliare n 41 del 30/12/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP periodo 2025/2027;
- la deliberazione Consiliare n 42 del 30/12/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione periodo 2025/2027;
- la deliberazione G.C. numero 2/2025, recante "Approvazione del Piano esecutivo di gestione periodo 2025/2027";

Ravvisata la competenza del Responsabile dell'Area Amministrativa, a provvedere in merito, giusto Decreto Sindacale n.2/2025:

Dato atto che in data 1 marzo 2018 è stato pubblicato sul Buras n. 11 - parte III il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, destinata alla generalità dei cittadini ed alle categorie speciali (anziani, giovani coppie, handicappati) abitanti nel Comune di Dorgali;

Accertato che, ad oggi, la graduatoria definitiva, di cui al bando precedentemente citato, approvata giusta determinazione n. 1433/2020 è prossima all'esaurimento;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 33/2025 recante "Determinazioni in merito all'indizione del bando di concorso valevole per la graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

Dato atto che con la summenzionata deliberazione della Giunta comunale, è stato approvato lo schema di Bando di concorso per la formazione della graduatoria generale e delle sub graduatorie, finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali, al fine di evitare che gli alloggi, in futuro, vengano lasciati liberi o siano occupati abusivamente;

Richiamata la Legge Regionale 6 aprile 1989, n.13 - Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e ss.mm.ii

Dato atto della necessità di dare esecuzione alla deliberazione della giunta comunale n. 33/2025, per eliminare le condizioni e i disagi abitativi di carattere sociale, e di provvedere pertanto ad indire, un Bando pubblico per la formazione della graduatoria generale e delle sub graduatorie, finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali, al fine di evitare che gli alloggi, in futuro, vengano lasciati liberi o siano occupati abusivamente;

Visto l'allegato schema di Bando pubblico per la formazione della graduatoria generale e delle sub graduatorie, finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali;

Ritenuto di approvare il Bando in parola e lo schema di domanda allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Verificato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

Attestata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Verificato che l'adozione del presente atto non implica oneri a carico del bilancio dell'Ente;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
di dare esecuzione a quanto disposto giusta deliberazione G.C. n 33/2025 recante " Determinazioni in merito all'indizione del bando di concorso valevole per la graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ;
di indire, ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 1989, n.13 - Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e ss.mm.ii, il Bando pubblico per la formazione della graduatoria generale e delle sub graduatorie, finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali;
di approvare il Bando pubblico per la formazione della graduatoria finalizzata alla formazione della graduatoria generale e delle sub graduatorie, finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia popolare di nuova edificazione o recuperati che siano disponibili nel Comune di Dorgali, e lo schema di domanda , allegati al presente atto ;
di dare atto che il bando sarà pubblicato all'Albo pretorio online del Comune e sul B.U.R.A.S. (nella sezione Edilizia Residenziale Pubblica) ;
di dare atto che le domande debitamente compilate e documentate, dovranno essere indirizzate all'Ente secondo le modalità indicate nel presente Bando all'articolo 7 rubricato " Presentazione delle domande e documentazione da allegare " , entro il termine tassativo definito all'articolo 9 del medesimo , rubricato " *Pubblicazione del Bando e termini per la presentazione delle domande* " ovvero entro trenta giorni dalla data di avvenuta pubblicazione del Bando in parola sull'albo pretorio on-line ;

VISTO TECNICO

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 792 del 02/05/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Dorgali, lì 02/05/2025

Il Responsabile di Servizio

DOTT. SINI GIANNI